

ATKLĀTA METU KONKURSA
„PAVILJONA UN STACIJAS LAUKUMA ATTĪSTĪBA RĪGĀ,
STACIJAS LAUKUMĀ 4 UN 13. JANVĀRA IELĀ 2A”
NOLIKUMS

APSTIPRINĀTS:
SIA „LINSTOW“

Andis Kublačovs
Pilnvarotā persona
/Parakstīts ar drošu elektronisko parakstu/
Rīgā, 17.06.2026.

ATKLĀTA METU KONKURSA
„PAVILJONA UN STACIJAS LAUKUMA ATTĪSTĪBA RĪGĀ, STACIJAS LAUKUMĀ 4 UN 13.
JANVĀRA IELĀ 2A”

(Zemes vienības ar kadastra Nr. 01000042001, 01000042003)

NOLIKUMS

RĪGA, LATVIJA

2026

1. NOLIKUMĀ LIETOTIE TERMINI

- 1.1. Konkurss** – atklāts metu konkurss „Paviljona un Stacijas laukuma attīstība Rīgā, Stacijas laukumā 4 un 13. janvāra ielā 2A” vienā kārtā.
- 1.2. Ieinteresētais Konkursa dalībnieks** - jebkura juridiska vai fiziska persona, kā arī šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kura ir ieinteresēta un vēlas piedalīties Konkursā.
- 1.3. Dalībnieks** – ieinteresētais konkursa dalībnieks un Uzaicinātais konkursa dalībnieks.
- 1.4. Konkursa dalībnieks** – jebkura fiziska vai juridiska persona, kā arī šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas iesniegusi Meta piedāvājumu Konkursā.
- 1.5. Konkursa uzvarētājs** – Konkursa dalībnieks, kurš ir noteikts par pirmās godalgotās vietas ieguvēju.
- 1.6. Nolikums** – šis Konkursa nolikums un visi tā pielikumi, kas uzskaitīti Nolikuma 17. punktā. Jebkāda atsauce uz Nolikumu ir uzskatāma par atsauci uz Nolikumu un visiem tā pielikumiem.
- 1.7. Mets vai Meta piedāvājums** – Konkursa dalībnieka sagatavotie un Konkursa ietvaros iesniegtie arhitektūras, pilsēt būvniecības un publiskās ārtelpas labiekārtojuma priekšlikumi Konkursa objektam Nolikumā noteiktajā apjomā.
- 1.8. Kvalifikācijas komisija** - vairāki Pasūtītāja iecelti eksperti ar padomdevēja tiesībām, kas izskata iesniegto Metu atbilstību Nolikuma prasībām pirms Žūrijas komisijas darba uzsākšanas.
- 1.9. Žūrijas komisija** – Pasūtītāja izveidota un apstiprināta žūrijas komisija, kas profesionāli novērtēs iesniegtos Metus. Žūrijas komisijas sastāvs noteikts Nolikuma 4. punktā.
- 1.10. Darba diena** – diena no pirmdienas līdz piektdienai, izņemot gadījumā, ja attiecīgā diena Latvijas Republikas normatīvajos aktos ir noteikta kā brīvdiena vai svētku diena.

2. VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA PAR KONKURSU

- 2.1. Pasūtītājs:**
SIA “Linstow”,
Reģistrācijas Nr. 50003315411,
Juridiskā adrese: Stacijas laukums 4, Rīga, LV-1050, Latvija
- 2.2.** Pasūtītāja kontakti: SIA Linstow pilnvarotais pārstāvis Rūta Vilsone tel. +371 29177355, e-pasts: ruta.vilsone@linstow.lv
- 2.3.** Konkursa norises laiks – no 2026. gada 19. jūnija līdz 14. septembrim.
- 2.4. Konkursa valoda** – latviešu.
- 2.5.** Konkursa uzvarētājs, ievērojot Nolikuma 14. punktā noteikto kārtību, tiks uzaicināts uz Sarunu procedūru **par Konkursa objekta būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību.**

2.6. Plānotās Konkursa objekta (ēkas) indikatīvas tiešās **būvniecības izmaksas ir 500 000 EUR** (pieci simti tūkstoši EUR) bez PVN. Summā neietilpst projektēšanas, autoruzraudzības un būvuzraudzības izmaksas, nomnieku telpu apdare ārpus minimāli nepieciešamā apjoma, lai pārbūvi varētu nodot ekspluatācijā.

Plānotās Konkursa objekta projektēšanas izmaksas: līdz 7% apmērā no būvniecības izmaksām.

2.7. Meta piedāvājuma iesniegšana ir leinteresētā Konkursa dalībnieka brīvas gribas izpausme, tāpēc, neatkarīgi no Konkursa rezultātiem, Pasūtītājs neuzņemas atbildību par izdevumiem, kas saistīti ar leinteresētā Konkursa dalībnieka pieteikuma izstrādi, Meta sagatavošanu un iesniegšanu Konkursā.

3. KONKURSA OBJEKTS, MĒRĶIS UN UZDEVUMI

3.1. **Konkursa objekts** - Metu konkursa paviljona un Stacijas laukuma attīstības (Rīga, Stacijas laukums 4 un 13.janvāra iela 2A) realizācijas teritorija ar kopējo platību ~1850 m² (skatīt Pielikumu Nr. 2_1_2_Konkursa_teritorija_kadastrs):

3.1.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 01000042001, adrese 13. janvāra ielā 2A, Rīgā. Īpašnieks - SIA Linstow.

3.1.2. ēka ar kadastra apzīmējumu 01000042001001, adrese 13. janvāra ielā 2A, Rīgā. Īpašnieks - SIA Linstow.

3.1.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 01000042003, adrese Stacijas laukums, 4 Rīga daļa. Īpašnieks - Latvijas Republika, ko juridiski pārstāv VAS “Valsts Nekustamie Īpašumi” un kas uz ilgtermiņa nomas līguma pamata ir iznomāta SIA “Linstow”.

3.2. **Konkursa mērķis** - iegūt arhitektoniski, funkcionāli un ainaviski vienotu un augstvērtīgu risinājumu mazumtirdzniecības un ēdināšanas paviljona pārbūvei un Stacijas laukuma publiskās ārtelpas pilnveidei, nodrošinot kvalitatīvu publisko ārtelpu, komerciāli dzīvotspējīgu paviljona izmantošanu un reprezentatīvu pilsētvides tēlu Rīgas galvenajā mobilitātes mezglā, nodrošinot racionālu līdzekļu izmantošanu un brīvu konkurenci starp Konkursa dalībniekiem, kā arī iegūt partneri tālākai Konkursa objekta būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai.

3.3. **Konkursa uzdevums** – noteikt labāko paviljona pārbūves un Stacijas laukuma publiskās ārtelpas attīstības vīzijas ieceres piedāvājumu starp Konkursā iesniegtajiem Metiem.

4. ŽŪRIJAS KOMISIJA

4.1. Žūrijas komisija tiek apstiprināta šādā sastāvā:

4.1.1. Žūrijas komisijas priekšsēdētājs – **Jānis Dripe**, arhitekts, Latvijas Arhitektu savienības biedrs;

4.1.2. Žūrijas komisijas loceklis – **Andis Kublačovs**, SIA Linstow pilnvarotā persona, SIA Linstow Baltic Attīstības un ilgtspējas direktors;

4.1.3. Žūrijas komisijas loceklis – **Miķelis Putrāms**, arhitekts, Latvijas Arhitektu savienības deleģēts pārstāvis;

- 4.1.4. Žūrijas komisijas loceklis – **Indra Purs**, ainavu arhitekte, Latvijas Ainavu arhitektu asociācijas deleģēts pārstāvis;
 - 4.1.5. Žūrijas komisijas loceklis – **Pēteris Ratas**, Rīgas pilsētas arhitekts, Rīgas Valstspilsētas pašvaldības Attīstības departamenta deleģēts pārstāvis;
 - 4.1.6. Žūrijas komisijas loceklis – **Evelīna Ozola**, Rīgas pilsētas galvenā dizainere, Rīgas Valstspilsētas pašvaldības Attīstības departamenta deleģētā pārstāve;
 - 4.1.7. Žūrijas komisijas loceklis – **Anna Ancāne**, Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes deleģētā pārstāve;
 - 4.1.8. Žūrijas komisijas atbildīgā sekretāre bez balsstiesībām - **Dace Kalvāne**, arhitekte, Latvijas Arhitektu savienības valdes locekle.
- 4.2. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs – Pasūtītāja iecelta persona, kas nodrošina Konkursa norisi un atbild par iesniegto Metu un Konkursa dalībnieku devīžu anonimitātes nodrošināšanu līdz Metu vērtēšanas beigām. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs nav Žūrijas komisijas loceklis.
- 4.3. Žūrijas komisijas locekļi nav aizstājami vai maināmi. Ja balsstiesīgais žūrijas komisijas loceklis nevar piedalīties Metu vērtēšanas darbā objektīvu iemeslu dēļ, viņa pienākumus veiks iepriekš apstiprināts Žūrijas komisijas rezerves loceklis.
- 4.4. Žūrijas komisijas loceklim un Žūrijas komisijas atbildīgajam sekretāram nav tiesību būt par Konkursa dalībnieku, kā arī pārstāvēt Konkursa dalībnieku.

5. ATLĪDZĪBU UN GODALGU FONDS

- 5.1. **Kopējais Konkursa godalgu fonds: EUR 15 000,00** (piecpadsmit tūkstoši, 00 centi), kur:
- 5.1.1. Pirmās vietas ieguvēja jeb Konkursa uzvarētāja godalga ir EUR 7 500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti euro, 00 centi),
 - 5.1.2. Otrās vietas ieguvēja godalga ir 5 000,00 (pieci tūkstoši euro, 00 centi),
 - 5.1.3. Trešās vietas ieguvēja godalga ir 2 500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
- 5.2. Konkursa godalgu fonds ir norādīts bez pievienotās vērtības nodokļa.
- 5.3. Ja Žūrijas komisija atzīst, ka neviens no iesniegtajiem konkursa darbiem neatbilst nolikuma prasībām vai būvprojoms ir problemātisks pilsētvidei un tālākai būvprojekta izstrādei, Žūrijas komisijai ir tiesības pirmo vietu nepiešķirt un mainīt godalgu savstarpējo sadalījumu, argumentējot pieņemto lēmumu, nemainot konkursa nolikumā noteikto kopējo godalgu apmēru.

6. KONKURSA DOKUMENTĀCIJA UN INFORMĀCIJAS APMAIŅA

- 6.1. Jebkurš Dalībnieks var iepazīties ar Nolikumu (t. sk. grozījumiem Nolikumā, ja tādi ir):
- 6.1.1. **Konkursa tīmekļvietnē:** <https://stacijaslaukums.metukonkurss.lv/>
 - 6.1.2. Konkursa Pasūtītāja tīmekļvietnē: www.linstow.lv

- 6.1.3. Latvijas Arhitektu savienības (LAS) mājaslapā:
<https://www.latarh.lv/konkursi/latvijas/>
- 6.2. Dalībnieki reģistrējas dalībai Konkursā, izmantojot Nolikuma 6.1.1. punktā norādītajā Konkursa tīmekļvietnē pieejamo tiešsaistes reģistrācijas anketu.
- 6.3. Konkursa tīmekļvietnē reģistrētajiem Dalībniekiem uzreiz pēc reģistrācijas tiks automātiski nosūtīti Konkursa izejmateriāli uz Dalībnieka reģistrācijas anketā norādīto e-pasta adresi.
- 6.4. Informācijas apmaiņa starp Pasūtītāju un Dalībniekiem par Nolikumu un tā pielikumiem notiek tikai elektroniski latviešu valodā.
- 6.5. Kontaktpersona jautājumiem vai skaidrojumiem par Nolikumu, kā arī par Meta iesniegšanu ir Žūrijas komisijas atbildīgā sekretāre **Dace Kalvāne**, tālr.: **+371 29480702**. Jautājumi un pieprasījumi par skaidrojumiem jāsūta elektroniski uz e-pastu: stacijaslaukums@metukonkurss.lv
- 6.6. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs sniedz atbildes uz zemāk norādītajos posmos iesniegtajiem jautājumiem un pieprasījumiem par skaidrojumiem piecu darba dienu laikā pēc attiecīgā posma perioda beigām, atbildi nosūtot reģistrētajiem Dalībniekiem un publicējot jautājumus un atbildes Nolikuma 6.1.1. punktā norādītajā Konkursa tīmekļvietnē:
- 6.6.1. **1. posms:** 3 nedēļas pēc Konkursa izsludināšanas;
- 6.6.2. **2. posms** 4 - 7 nedēļas pēc Konkursa izsludināšanas;
- 6.6.3. **3. posms** 8 - 11 nedēļas pēc Konkursa izsludināšanas.
- Uz jautājumiem un pieprasījumiem, kas iesniegti pēc 3. posma norādītā termiņa, atbildes netiks sniegtas.
- 6.7. Nolikums izstrādāts saskaņā ar šādiem normatīvajiem aktiem:
- 6.7.1. Būvniecības likumu;
- 6.7.2. Autortiesību likumu;
- 6.7.3. Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – MK Nr. 500) spēkā esošo redakciju;
- 6.7.4. Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumiem Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi” spēkā esošo redakciju;
- 6.7.5. Ministru kabineta 2021. gada 19. oktobra noteikumiem Nr. 693 “Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs LBN 200-21” spēkā esošo redakciju;
- 6.7.6. Latvijas Arhitektu savienības “Konkursu labas prakses vadlīnijām”, kas apstiprinātas LAS valdes sēdē 2026. gada 30. aprīlī.

7. META PIEDĀVĀJUMA IESNIEGŠANA

ATKLĀTA METU KONKURSA
„PAVILJONA UN STACIJAS LAUKUMA ATTĪSTĪBA RĪGĀ,
STACIJAS LAUKUMĀ 4 UN 13. JANVĀRA IELĀ 2A”
NOLIKUMS

- 7.1. Metu, kas noformēts atbilstoši Nolikuma 8.1.- 8.3. punktos noteiktajām prasībām, iesniedz vienā eksemplārā Žūrijas komisijas atbildīgajam sekretāram līdz 2026. gada 14. septembrim plkst. 16.00 Rīgā, Latvijas Arhitektu savienībā, Torņa ielā 11. Pēc norādītā termiņa iesniegtie Meti izskatīšanai netiek pieņemti.
- 7.2. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs reģistrē Konkursa dalībnieku kontaktpersonas, kas iesniedz Metus, un saņemtos Metus to iesniegšanas secībā, norādot saņemšanas datumu, laiku un devīzi, kā arī, ja nepieciešams, izsniedz Konkursa dalībnieku kontaktpersonām apliecinājumu par Meta saņemšanu. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs nodrošina Metu glabāšanu.
- 7.3. Ja Meta piedāvājums tiek sūtīts pa pastu vai ar kurjeru, Konkursa dalībnieks ir atbildīgs un uzņemas risku par to, lai Pasūtītājs saņemtu Metu Nolikuma 7.1. punktā norādītajā adresē līdz Metu iesniegšanas termiņa beigām. Konkursa dalībnieks pats sedz jebkādas izmaksas, kas saistītas ar Meta nogādāšanu Pasūtītājam.
- 7.4. Uz iesniegtā vai pa pastu, vai ar kurjeru sūtītā Meta iepakojuma (Meta pirmā daļa: Mets, datu nesējs (t.s., digitāls dokumentu sējums ar skaidrojošo aprakstu); Meta otrā daļa - slēgta aploksne ar norādi “Devīzes atšifrējums”), to neatverot, tiek izdarīta atzīme, kurā norādīts saņemšanas datums, laiks un reģistrācijas kārtas numurs un veikta atzīme, ja iesniegtais Meta piedāvājuma noformējums neatbilst Nolikuma 8.1.-8.3. punkta prasībām.
- 7.5. Konkursa dalībnieks līdz Meta iesniegšanas termiņa beigām var veikt izmaiņas iesniegtajā Metā, papildināt iesniegto Metu vai atsaukt to. Jebkurš Mets, kuru Konkursa dalībnieks atsauc līdz Meta iesniegšanas termiņa beigām vai kuru Pasūtītājs saņems pēc Meta iesniegšanas termiņa beigām, netiks izskatīts un tiks neatvērts atdots vai nosūtīts atpakaļ Konkursa dalībniekam.
- 7.6. Meta iesniegšana ir Konkursa dalībnieka brīvas gribas izpausme, tāpēc, neatkarīgi no Konkursa rezultātiem, Pasūtītājs neuzņemas atbildību par Konkursa dalībnieka izdevumiem, kas saistīti ar Meta sagatavošanu un iesniegšanu Konkursā.
- 7.7. Konkursa dalībnieks, kurš nav godalgotās vietas ieguvējs, iesniedzot Meta atgriešanas pieprasījumu Pasūtītājam mēneša laikā pēc Konkursa rezultātu paziņošanas, ir tiesīgs saņemt Metu Rīgā, Latvijas Arhitektu savienībā, Torņa ielā 11. Atbildīgais Žūrijas komisijas sekretārs izsniedz iesniegtos Metus ar pievienotajiem dokumentiem 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Konkursa dalībnieka pieprasījuma saņemšanas. Pēc šajā punktā norādītā termiņa beigām Meti netiks uzglabāti/tiks iznīcināti.

8. META PIEDĀVĀJUMA SATURS UN NOFORMĒJUMS

- 8.1. Mets, kuru veido divas daļas, jāiesniedz vienā iepakojumā, uz kura norādīts:

*„Meta piedāvājums
Konkursa nosaukums “Paviljona un Stacijas laukuma attīstība Rīgā, Stacijas laukumā
4 un 13. janvāra ielā 2A”
Devīze: _____”*

ATKLĀTA METU KONKURSA
„PAVILJONA UN STACIJAS LAUKUMA ATTĪSTĪBA RĪGĀ,
STACIJAS LAUKUMĀ 4 UN 13. JANVĀRA IELĀ 2A”
NOLIKUMS

Devīze nedrīkst sniegt jebkādas norādes par Meta autoru/iem, lai nodrošinātu Konkursa dalībnieka anonimitāti. Konkursa dalībnieks visu Meta materiālu marķēšanai izmanto vienotu devīzi.

8.2. Meta pirmā daļa sastāv no:

8.2.1. **Mets** – Paviljona un Stacijas laukuma attīstības vīzijas grafiskā daļa atbilstoši Nolikumam un tā pielikumos noteiktajām prasībām – uz A1 planšetēm saskaņā ar Nolikuma 8.6.1. punktu,

8.2.2. **Digitāls dokumentu sējums ar skaidrojošo aprakstu** saskaņā ar Nolikuma 8.6.2. punktu,

8.2.3. **Datu nesējs** saskaņā ar Nolikuma 8.6.3. punktu.

8.3. Meta otrā daļa sastāv no atsevišķa slēgta iepakojuma, uz kura papildus Nolikuma 8.1. punktā noteiktajam norādīts: “DEVĪZES ATŠIFRĒJUMS UN KVALIFIKĀCIJAS DOKUMENTI”, un kurā ievietots:

8.3.1. Devīzes atšifrējums atbilstoši Nolikuma 2. pielikumam;

8.3.2. Saskaņā ar Nolikuma 9.2. punktu Konkursa dalībnieka aizpildīta pieteikuma veidlapa dalībai Konkursā atbilstoši Nolikuma 3. pielikumam;

8.3.3. Ja attiecināms, dokumenti saskaņā ar Nolikuma 9.3.1. punktu;

8.3.4. Ja attiecināms, dokumenti saskaņā ar Nolikuma 9.3.2. punktu;

8.3.5. Saskaņā ar Nolikuma 9.4.1. punktu Konkursa dalībnieka pieredzi apliecinoša informācija atbilstoši Nolikuma 4. pielikumam;

8.3.6. Prognozētās būvprojekta izstrādes un teritorijas plānošanas izmaksas atbilstoši Nolikuma 5. pielikumam.

8.4. Meta iepakojumam, kurā ievietotas Nolikuma 8.2. punktā noteiktās Meta pirmās daļas sastāvdaļas un Nolikuma 8.3. punktā noteiktais Meta otrās daļas iepakojums ar norādi “DEVĪZES ATŠIFRĒJUMS UN KVALIFIKĀCIJAS DOKUMENTI”, ir jābūt droši slēgtam. Uz Meta iepakojuma un uz tajā esošā Meta, dokumentu sējuma, datu nesēja, slēgtās aplokšnes ar norādi “DEVĪZES ATŠIFRĒJUMS UN KVALIFIKĀCIJAS DOKUMENTI” nedrīkst būt nekādi apzīmējumi un logotipi, kas identificē Konkursa dalībnieku. Visiem uzrakstiem jābūt drukātiem burtiem, neizmantojot vienīgi Konkursa dalībniekam raksturīgu identifikāciju.

8.5. Meta risinājumiem, kuri tiek iesniegti Konkursam, ir jāatbilst šādām prasībām:

8.5.1. Meta risinājumi ir izstrādāti, ņemot vērā Pasūtītāja sniegtos datus šī Konkursa ietvaros, tai skaitā Nolikumu un tā pielikumus;

8.5.2. Meta risinājumi ir izstrādāti, ievērojot optimālu un ekonomisku finanšu līdzekļu lietojumu plānotā Konkursa objekta realizācijā;

8.5.3. Meta risinājumi ir estētiski un iekļaujas Konkursa objekta pilsētvidē;

8.5.4. Mets ir izstrādāts atbilstoši piemērojamajiem Latvijas Republikas un Eiropas Savienības tiesību aktiem un normatīviem.

8.6. Meta sastāvā ietilpst:

8.6.1. **Grafiskais materiāls**, kas jānoformē uz A1 formāta, vertikāli orientētām, putukartona planšetēm, kuras nav biežākas par 5 mm, ar šādu informāciju:

8.6.1.1. Izpētes teritorijas gājēju, velosipēdistu un transportlīdzekļu plūsmu shēmas M 1:2000;

8.6.1.2. Konkursa objekta teritorijas ģenerālplānu M 1:500, ar apbūves 1. stāva plānu, teritorijas labiekārtojumu un apzaļumojuma koncepciju, tehniski ekonomiskajiem rādītājiem;

8.6.1.3. Paviljona stāva/-u plānu/-s M 1:100, norādot galvenās apmeklētāju plūsmas, ieejas, telpu nosaukumus vai telpu eksplikāciju, būvstāvs un izmērus starp tām;

8.6.1.4. Paviljona raksturīgo griezumu shēmas, ar augstuma atzīmēm M 1:100, ar būvasīm un izmēriem starp tām;

8.6.1.5. Paviljona raksturīgās fasādes M 1:100, ar augstuma atzīmēm, būvasīm un izmēriem starp tām, t. sk., konceptuālo apdares materiālu lietojumu/ailu aizpildījuma atšifrējumu;

8.6.1.6. 3 - 4 vizualizācijas jeb fotomontāžas, kurās uzskatāmi parādīta ieceres pamatideja un kuras raksturo piedāvātās idejas sintēzi esošās pilsētvides kontekstā, vadoties no galvenajām skatu perspektīvām (skatīt shēmu Konkursa izejmateriālu mapē Nr. 7_1_0_marķēti_fotomontāžu skatu_punkti).

8.6.2. **Digitāls dokumentu sējums** noformēts A3 formāta izmēros, kas ietver:

8.6.2.1. Projekta ietvaros risinātās konceptuālās pieejas kopsavilkumu;

8.6.2.2. Pilsētībūvnieciskās koncepcijas izklāstu, akcentējot plūsmu organizāciju;

8.6.2.3. Piedāvātās paviljona un publiskās ārtelpas izveides funkcionālās un arhitektoniskās idejas aprakstu;

8.6.2.4. Konkursa objekta tehniskos rādītājus:

- Ēkas kopējo platību (m^2),

- Ēkas virszemes stāva/-u telpu kopējā platība (m^2),

- Apstādījumu platību (m^2),

- Cietā ieseguma platību (m^2),

- Velosipēdu stāvvietu skaits (gab.).

8.6.3. Viens USB **datu nesēja** eksemplārs, kas ietver:

8.6.3.1. Visu A1 formāta planšetu attēlus ar 300 dpi izšķirtspēju A1 formātā;

8.6.3.2. Digitālo dokumentu sējumu, kurā iekļauts arī skaidrojošais apraksts un visi grafiskie materiāli, kas nepieciešami projekta idejas ilustrācijai, jā sagatavo divos veidos .pdf un .jpg formātā, katru dokumentu apzīmējot ar aprakstošu nosaukumu;

8.6.3.3. Konkursa objektam jāiesniedz savietots 3D modelis .ifc formātā (LOD 200), par darba mērvienību izvēloties metrus (m), modelim pievienojot izmantotās tekstūras un materiālus;

8.6.3.4. Eksterjera un interjera vizualizācija (-s) publikācijai pēc autora ieskatiem.

8.7. Konkursa dalībniekiem pirms Meta iesniegšanas nepieciešams pārlicināties par digitālo failu funkcionalitāti. Visiem 3D modeļiem jābūt lietojamiem un nododamiem trešajām personām. 3D modelim jāatbilst iepriekš minētajām prasībām.

8.8. Meta risinājumiem ir jābūt izstrādātiem atbilstoši Nolikumam un tā pielikumiem līdz tādai detalizācijas pakāpei, lai Žūrijas komisijai rastos pilnīgs priekšstats par meta piedāvājuma iecerēto ideju un telpisko vīziju.

9. PRASĪBAS KONKURSA DALĪBNIKAM UN META SASTĀVĀ IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

9.1. Konkursa dalībnieku profesionālās kvalifikācijas prasības ir obligātas visiem Konkursa dalībniekiem, kuri iesniedz Metu, lai saņemtu godalgu un iegūtu tiesības slēgt līgumu par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību. Konkursa dalībnieks apzinās, ka jebkura pieteikumā vai kvalifikācijas dokumentos iekļautā informācija, kas ir pretrunā ar Nolikumu, var būt par iemeslu Konkursa dalībnieka atzīšanai par neatbilstošu Nolikumā noteiktajām profesionālās kvalifikācijas prasībām un Meta piedāvājuma noraidīšanai, t.i., Konkursa dalībnieka izslēgšanai no Konkursa.

9.2. Konkursa dalībnieks sagatavo un iesniedz pieteikumu dalībai Konkursā, proti, Konkursa dalībniekam jāiesniedz:

9.2.1. Konkursa dalībnieka parakstīts pieteikums dalībai Konkursā saskaņā ar Nolikuma 3. pielikumu, kuru paraksta Konkursa dalībnieka pārstāvis ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarota persona;

9.2.2. dokuments, kas apliecina personas, kuras Konkursa dalībnieka – juridiskas personas – vārdā paraksta pieteikuma dokumentus, pārstāvības tiesības (oriģināls vai Konkursa dalībnieka apliecināta kopija). Ja pieteikumu parakstījusi Konkursa dalībnieka pārstāvja ar pārstāvības tiesībām pilnvarota persona, tad pieteikumam jāpievieno arī atbilstoša pilnvara (oriģināls vai Konkursa dalībnieka apliecināta kopija);

9.2.3. Ja Konkursa dalībnieks ir personu apvienība un personu apvienības līgumā nav atrunātas pārstāvības tiesības vai nav izsniegta pilnvara, pieteikuma oriģināls jāparaksta katras personu apvienībā iekļautas personas pārstāvim ar pārstāvības tiesībām.

9.3. Konkursa dalībnieka atbilstība profesionālās darbības veikšanai:

Nr.p.k.	Pasūtītāja izvirzīta prasība	Konkursa dalībniekam jāiesniedz
9.3.1.	Konkursa dalībnieks ir reģistrēts Komercreģistrā Latvijā vai līdzvērtīgā reģistrā	*Konkursa dalībnieku, kas reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā, Pasūtītājs pārbauda

ATKLĀTA METU KONKURSA
 „PAVILJONA UN STACIJAS LAUKUMA ATTĪSTĪBA RĪGĀ,
 STACIJAS LAUKUMĀ 4 UN 13. JANVĀRA IELĀ 2A”
 NOLIKUMS

	<p>citā valstī, ja attiecīgās valsts normatīvie akti to paredz. Prasība attiecas uz visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem personu apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība).</p>	<p>Uzņēmumu reģistra mājaslapā (https://info.ur.gov.lv/#/data-search). Gadījumā, ja Konkursa dalībnieks, tā īpašnieks un/vai īpašnieku struktūrā esošs uzņēmums ir akciju sabiedrība, Konkursa dalībniekam jāiesniedz arī īpašnieku struktūrā ietilpstošo akciju sabiedrību akcionāru reģistri. *Konkursa dalībniekam, kas reģistrēts ārvalstīs, jāiesniedz komersanta reģistrācijas apliecības kopija vai līdzvērtīgas iestādes izdots dokuments, kas ir atbilstošs attiecīgās valsts normatīvajiem aktiem. Ja tādas nav (reģistrācijas valsts normatīvais regulējums neparedz reģistrācijas apliecības izdošanu), tad iesniedz informāciju par Konkursa dalībnieka reģistrācijas numuru un reģistrācijas laiku, kā arī norāda kompetento iestādi reģistrācijas valstī, kas nepieciešamības gadījumā var apliecināt reģistrācijas faktu. Tāpat jāiesniedz izziņu par Konkursa dalībnieka likumiskajiem pārstāvjiem (paraksttiesīgajām personām) un īpašnieku struktūru, un to pamatojošos dokumentus.</p>
<p>9.3.2.</p>	<p>Līguma par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību slēgšanas gadījumā Konkursa dalībniekam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma noteikumiem un Ministru kabineta 2014. gada 25. februāra noteikumiem Nr. 116 “Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” spēkā esošo redakciju. Prasība attiecas arī uz personālsabiedrības biedru, piegādātāju apvienības dalībnieku (ja Metu iesniedz personālsabiedrība vai</p>	<p>*Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā reģistrētas personas reģistrācijas faktu Pasūtītājs pārbaudīs Būvniecības informācijas sistēmā (www.bis.gov.lv). *Konkursa dalībniekam, kas ir reģistrēts ārvalstīs, jāiesniedz līdzvērtīgas iestādes izdots dokuments, kas atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem apliecina Konkursa dalībnieka tiesības veikt projektēšanas darbus. *Konkursa dalībniekam, kas nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja tas tiks atzīts par Konkursa sarunu procedūras uzvarētāju, 10 darba dienu laikā no dienas, kad stāties spēkā Pasūtītāja lēmums par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, Konkursa dalībnieks reģistrēsies Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.</p>

ATKLĀTA METU KONKURSA
 „PAVILJONA UN STACIJAS LAUKUMA ATTĪSTĪBA RĪGĀ,
 STACIJAS LAUKUMĀ 4 UN 13. JANVĀRA IELĀ 2A”
 NOLIKUMS

	piegādātāju apvienība), kas veiks projektēšanas darbus.	
9.3.3.	Līguma par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību slēgšanas gadījumā Konkursa dalībniekam nedrīkst būt nodokļu parādi, kuru kopsumma pārsniedz 150,00 EUR.	

9.4. Tehniskās un profesionālās spējas:

Nr.p.k.	Pasūtītāja izvirzīta prasība	Konkursa dalībniekam jāiesniedz
9.4.1.	Konkursa dalībniekam iepriekšējo piecu gadu (2021., 2022., 2023., 2024., un 2025. gadā vai vēlāk līdz Meta iesniegšanas dienai) laikā ir šāda pieredze:	
	vismaz viena objekta būvprojekta, ar pilsētvides attīstības koncepciju un publiskās ārtelpas, izstrādi, kurā: - objekts ir publiskā ārtelpā; - objekta publiskā ārtelpa ir pieejama sabiedrībai. <i>Pieredzi apliecinošam būvprojektam ir jābūt pilnībā izstrādātam, saskaņotam un akceptētam būvvaldē normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā vai citā ārvalstu kompetentā institūcijā.</i>	Pieredzi apliecinoša informācijā saskaņā ar Nolikuma 4. pielikumā norādīto veidni.
9.4.2.	Konkursa dalībnieka rīcībā Meta sagatavošanas brīdī ir un līguma slēgšanas gadījumā tiks piesaistīti vismaz šādi speciālisti:	
9.4.2.1.	Arhitekts: - kuram ir arhitekta patstāvīgās prakses tiesības apliecinošs dokuments, kuru izsniegusi kompetenta iestāde Latvijas Republikā vai citā valstī, ja attiecīgās valsts normatīvie akti to paredz; - kurš pēdējos piecos gados ir izstrādājis Būvvaldē (attiecīgā kompetentā	Konkursa dalībnieka informācija par personāla piesaisti saskaņā ar Nolikuma 5. pielikumu. Par katru piesaistīto speciālistu, papildus 5. nolikumā noteiktajai veidnei klāt jāpievieno: Arhitekts: - Par arhitektu, kuram izsniegts Latvijas Republikas kompetentās iestādes

	iestādē ārvalstīs) saskaņotu vismaz vienu publiskas ēkas jaunbūvi vai pārbūves būvprojektu, kas atbilst III grupas ēkas statusam (saskaņā ar MK Nr. 500 1. pielikumu).	sertifikāts, Pasūtītājs pārliecināsies publiskajās datu bāzēs; - ja arhitekts patstāvīgās prakses tiesības ieguvis ārvalstīs, jāpievieno arhitekta patstāvīgās prakses sertifikāta vai kompetences pārbaudes iestādes lēmuma par arhitekta sertifikāta piešķiršanu apliecinātu kopiju. Ja attiecīgās valsts normatīvie akti neparedz šāda dokumenta izsniegšanu, speciālista kvalifikāciju apliecina atbilstoši attiecīgās valsts nosacījumiem (piemēram, norādot publiski pieejamu reģistru, kur pasūtītājs var pārliecināties par speciālista kvalifikāciju).
9.4.2.2.	Ainavu arhitekts: - kuram ir attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izdots ainavu arhitekta kvalifikācijas apliecinošs augstākās izglītības dokuments; - kurš pēdējos piecos gados ir izstrādājis Būvvaldē (vai attiecīgā kompetentā iestādē ārvalstīs) saskaņotu pilsētvides teritorijas ainaviskās vides un labiekārtojuma būvprojektu.	Ainavu arhitektam: - izglītību apliecinošu dokumenta kopiju un, ja attiecināms - patstāvīgās prakses tiesības apliecinošu dokumentu, kuru izsniegusi kompetenta iestāde Latvijas Republikā vai ārvalstīs, ja attiecīgās valsts normatīvie akti to paredz; Pasūtītājs var pārbaudīt šādu dokumentu spēkā esamību publiski pieejamos avotos.

9.5. Konkursa dalībnieks var balstīties uz citas personas iespējām, lai izpildītu profesionālās kvalifikācijas prasības. Ja Konkursa dalībnieks balstās uz citas personas iespējām, tam ir jāiesniedz attiecīgās personas apliecinājums vai vienošanās par to, ka nepieciešamie resursi ir nodoti Konkursa dalībnieka rīcībā.

10. METU PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA

10.1. Konkurss ir uzskatāms par notikušu, ja Nolikuma 7.1. punktā noteiktajā termiņā ir iesniegti vismaz 3 (trīs) Meti. Gadījumā, ja noteiktajā termiņā nav iesniegts šajā punktā noteiktais minimālais Metu skaits, Pasūtītājs trīs darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas informē visus Konkursa dalībniekus par Konkursa pārtraukšanu vai 7.1. punktā noteiktā termiņa pagarināšanu, publicējot attiecīgu paziņojumu Nolikuma 6.1. punktā norādītajās tīmekļvietnēs.

10.2. Žūrijas komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas no balsstiesīgajiem Žūrijas komisijas locekļiem. Katram balsstiesīgajam Žūrijas komisijas loceklim ir viena balss. Žūrijas komisija pieņem savus lēmumus atklātā balsojumā ar vienkāršu balsu vairākumu. Ja balsu skaits sadalās vienādi, izšķiroša ir Žūrijas komisijas priekšsēdētāja balss. Žūrijas komisijas lēmums ir galīgs. Visi Nolikumā noteiktie Žūrijas komisijas lēmumi jāpieņem šajā punktā noteiktajā kārtībā.

- 10.3. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs un Pasūtītāja pārstāvji slēgtā sēdē 2026. gada 14. septembrī atver iesniegto Metu iepakojumus, kas marķēti atbilstoši Nolikuma 8.1. punktā norādītajam un sagatavo iesniegtos materiālus Kvalifikācijas komisijas vērtēšanai.
- 10.4. Pēc Metu iesniegšanas termiņa beigām Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs četru kalendāro nedēļu laikā organizē Kvalifikācijas komisijas un Žūrijas komisijas darbu.
- 10.5. Vispirms iesniegtos Metus izskata Kvalifikācijas komisija, kas divu kalendāro nedēļu laikā pēc Metu iesniegšanas termiņa beigām sagatavo atzinumu par iesniegto Metu atbilstību Nolikumam, un iesniedz to Žūrijas komisijas atbildīgajam sekretāram. Šim atzinumam ir analītisks un informatīvs raksturs.
- 10.6. Pēc Kvalifikācijas komisijas atzinuma saņemšanas Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs organizē Žūrijas komisijas sēdi, kurā Žūrijas komisijas locekļi iepazīstas ar Kvalifikācijas komisijas atzinumu un Žūrijas komisija lemj par Nolikuma 10.7.-10.8. punktā noteiktajiem jautājumiem un par termiņu, kādā Žūrijas komisijas locekļiem jāiesniedz savs individuālais vērtējums par Metiem.
- 10.7. Žūrijas komisija izskata visus iesniegtos Metus. Ja, atbilstoši Kvalifikācijas komisijas atzinumam, Konkursa dalībnieks nav izpildījis kādu no Meta minimālajām prasībām, kas noteiktas Nolikumā, Žūrijas komisija var lemt par attiecīgā Meta izslēgšanu no turpmākās vērtēšanas, norādot to Žūrijas komisijas lēmumā.
- 10.8. Ja Žūrijas komisija konstatē uz Meta vai tam pievienotajiem materiāliem marķējumus, kas jebkādā veidā varētu identificēt dalībnieku, tā izslēdz Metu no turpmākās vērtēšanas, norādot to Žūrijas komisijas atzinumā.
- 10.9. Žūrijas komisijas locekļi katru Metu vērtē individuāli atbilstoši Nolikuma 11. punktā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem, vērtēšanas laikā nodrošinot Konkursa dalībnieka anonimitāti līdz Žūrijas komisijas lēmuma pieņemšanai par Metu piedāvājumu vērtēšanas rezultātiem. Žūrijas komisijas loceklis Žūrijas komisijas noteiktajā termiņā iesniedz Žūrijas komisijas atbildīgajam sekretāram savu individuālo vērtējumu par katru vērtējamo Metu.
- 10.10. Pēc termiņā iesniegto Žūrijas komisijas locekļu individuālo vērtējumu saņemšanas Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs apkopo un saskaita kopā visu Žūrijas komisijas locekļu individuālajos vērtējumos piešķirto punktu skaitu attiecīgajam Metam, un izdala to ar Žūrijas komisijas balsstiesīgo locekļu skaitu, tādējādi aprēķinot kopvērtējumā iegūto punktu skaitu katram iesniegtajam Metam un rindojot tos secīgi no augstākās līdz zemākajai vietai.

Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs informē Žūrijas komisiju par Metu kopvērtējuma rezultātiem. Gadījumā, ja vairākiem Metiem ir vienāds punktu skaits, Žūrijas komisija pieņem pamatotu lēmumu par attiecīgo Metu vietu sadalījumu (kuram piešķirama augstāka vieta) un pēc tam apstiprina visu vērtēto Metu kopvērtējumu rezultātus.

Minētie kopvērtējuma rezultāti tiek ņemti vērā, lai noteiktu, kuru Metu devižu atšifrējumi ir jāatver devižu atšifrējumu atvēršanas sēdē (skatīt Nolikuma 12. nodaļu), un tie nav uzskatāmi par Konkursa rezultātiem, tā kā Konkursa rezultāti un attiecīgi arī godalgoto vietu sadalījums tiek noteikts pēc tam, kad ir pārbaudīta Konkursa dalībnieku kvalifikācija.

10.11. Žūrijas komisija Metu izvērtēšanai var pieaicināt ekspertu/s ar padomdevēja tiesībām. Eksperti un atbildīgais sekretārs nepiedalās lēmumu pieņemšanā par Metu piedāvājumu vērtēšanas rezultātiem un vietu sadalījumu.

10.12. Žūrijas komisija pēc kopvērtējuma rezultātu apkopošanas pieņem lēmumu (1) par atzinuma apstiprināšanu, (2) par devižu atvēršanas sēdes datumu, laiku un vietu, un (3) par priekšlikumiem Metu turpmākai izmantošanai.

10.13. Žūrijas komisijas paredzamais atzinuma apstiprināšanas termiņš par Metu kopvērtējuma rezultātiem un pieņemtajiem lēmumiem – 4 nedēļas pēc Metu iesniegšanas termiņa beigām.

10.14. Žūrijas komisija sagatavo un apstiprina Nolikuma 10.13. punktā noteikto atzinumu, kurā norāda:

10.14.1. Informāciju par Metiem, kuri izslēgti no vērtēšanas, norādot izslēgšanas iemeslu;

10.14.2. Informāciju par vērtētajiem Metiem;

10.14.3. Katra žūrijas komisijas locekļa individuālo vērtējumu, kurā iekļauts piešķirto punktu skaits pamatojums katram kritērijam;

10.14.4. Žūrijas komisijas Metu kopvērtējuma rezultātus;

10.14.5. Ekspertu ziņojumus, ja tādi ir;

10.14.6. Pasūtītajam adresētus ieteikumus par Metu turpmāko izmantošanu;

10.14.7. Individuālo Žūrijas komisijas locekļa viedokli, ja kāds no Žūrijas komisijas locekļiem nepiekrīt kādam no pieņemtajiem Žūrijas komisijas lēmumiem.

10.15. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs Nolikuma 10.14. punktā noteikto atzinumu par Žūrijas komisijas lēmumu par Metu vērtēšanas rezultātiem ietver Nolikuma 12.7. punktā noteiktajā Konkursa ziņojumā.

11. META VĒRTĒŠANAS KRITĒRIJI

11.1. Žūrijas komisijas locekļi individuāli vērtē un pamato piešķirto punktu skaitu katrā kritērijā iesniegtajiem Metiem atbilstoši Jaunā Eiropas Bauhaus principi – skaistums, ilgtspēja un iekļaušana - kuri tiks ņemti vērā katrā no šādiem vērtēšanas kritērijiem:

Nr.p.k.	Meta vērtēšanas kritēriji	Punkti (kopā max 100)
11.1.1.	Paviljona funkcionālā, arhitektoniskā un pilsētbūvnieciskā kvalitāte, t.sk.: - paviljona arhitektoniskā kvalitāte un identitāte; - risinājuma telpiskā integrācija/sintēze Stacijas laukumā; - piedāvātā risinājuma vizuālā atpazīstamība un reprezentativitāte;	no 0 līdz 30

	- publiskās ārtelpas kompozicionālā kvalitāte.	
11.1.2.	Publiskās ārtelpas un lietotāju pieredzes kvalitāte: - cilvēkorientēta un intuitīvi uztverama vide; - gājēju un mikromobilitātes plūsmu organizācija; - laukuma atvērtība, caurlaidība un funkcionalitāte; - publiskās ārtelpas daudzveidīga izmantojamība; - drošība, pieejamība un universālā dizaina principi.	no 0 līdz 20
11.1.3.	Funkcionalitāte un komerciālā dzīvotspēja: - telpu plānojuma efektivitāte; - elastība dažādiem nomniekiem un funkcijām; - komerciālais potenciāls; - iekštelpu un ārtelpassaikne; - funkciju pārskatāmība un pievilcība lietotājiem.	no 0 līdz 15
11.1.4.	Ainaviskie un publiskās ārtelpas izveides risinājumi: - segumu, apzaļumojuma, apgaismojuma un labiekārtojuma kvalitāte; - Ilgtspējīgu un ilgmūžīgu materiālu izmantošana; - sezonālā pielāgojamība.	no 0 līdz 10
11.1.5.	Ilgtspēja un tehniskā realizējamība: - energoefektivitāte un videi draudzīgi risinājumi; - tehnisko risinājumu pamatotība; - būvniecības un ekspluatācijas racionalitāte; - risinājuma ilgmūžība un uzturēšanas vienkāršība.	no 0 līdz 15
11.1.6.	Ekonomiskā pamatotība un realizācijas iespējamība: - atbilstība paredzamajam investīciju apjomam; - risinājuma ekonomiskā efektivitāte; - piedāvātā priekšlikuma realizējamība noteiktajā teritorijā un normatīvajā ietvarā.	no 0 līdz 10

12. DEVĪŽU ATŠIFRĒJUMU ATVĒRŠANA

12.1. Par Žūrijas komisijas noteikto devīžu atšifrējumu atvēršanas sēdes vietu, datumu un laiku, ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas pirms attiecīgās sēdes, Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs elektroniski paziņo visām Konkursa dalībnieku kontaktpersonām, kā arī publicē informāciju Nolikuma 6.1. punktā noteiktajās Konkursa tīmekļvietnēs.

12.2. Devīžu atšifrējumu atvēršanas sēde ir atklāta un tiek organizēta klātienē, par to paziņojot visiem Konkursa dalībniekiem.

12.3. Devīžu atšifrējumu atvēršanas sēdē tiek atšifrētas tikai Metu kopvērtējuma rezultātu trīs augstāko vietu ieguvēju devīzes. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs vispirms nosauc trešās vietas ieguvēja devīzi, pēc tam otrās vietas ieguvēja devīzi, un kā pēdējo nosauc

pirmās vietas ieguvēja devīzi. Pēc tam atver devīžu atšifrējumus, vispirms nosauc trešās vietas ieguvēju, pēc tam - otrās vietas ieguvēju, un kā pēdējo nosauc pirmās vietas ieguvēju. Pēc devīžu atšifrēšanas sēdes beigām Konkursa dalībnieki pie Žūrijas komisijas atbildīgā sekretāra var iepazīties ar Žūrijas komisijas apstiprinātajiem Metu kopvērtējuma rezultātiem (saraksts būs pieejams devīžu atšifrējumu atvēršanas sēdes vietā klātienē).

13. KONKURSA DALĪBNIKA ATBILSTĪBAS NOVĒRTĒJUMS PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBĀM, KONKURSA GODALGOTO VIETU IEGUVĒJU NOTEIKŠANA, REZULTĀTU PAZIŅOŠANA, GODALGU IZMAKSA

13.1. Pasūtītājs vienas kalendārās nedēļas laikā pēc devīžu atšifrējumu atvēršanas sēdes dienas pārbauda Konkursa dalībnieku, kurš Metu kopvērtējumā ieguvis visaugstākos rezultātus, atbilstību Konkursa dalībnieku profesionālajām kvalifikācijas prasībām. Tiek pārbaudīta tik daudzu augstāko vietu ieguvēju atbilstība noteiktajām kvalifikācijas prasībām, lai noteiktu trīs godalgoto vietu ieguvējus (t. i., Pasūtītājs nepārbauda to Konkursa dalībnieku atbilstību Nolikumā noteiktajām kvalifikācijas prasībām, kuri ieguvuši zemāku rezultātu par godalgoto vietu ieguvējiem). Ja Pasūtītājs konstatē, ka pārbaudāmā Konkursa dalībnieka sniegtā informācija vai dokuments, kas apliecina tā atbilstību Konkursa dalībnieku profesionālās kvalifikācijas prasībām, kas noteiktas Nolikuma 9. punktā, ir neskaidra vai nepilnīga, Pasūtītājs var pieprasīt, lai Konkursa , kompetentā institūcija izskaidro, vai papildina minēto informāciju vai dokumentu, vai iesniedz trūkstošo dokumentu, nodrošinot vienlīdzīgu attieksmi pret visiem pārbaudāmajiem Konkursa dalībniekiem. Pēc pārbaudes beigām Pasūtītājs iesniedz Žūrijas komisijas atbildīgajam sekretāram ziņojumu par pārbauci rezultātiem.

13.2. Pēc Pasūtītāja ziņojuma par pārbauci rezultātiem saņemšanas Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs organizē attālinātu (tiešsaistē) Žūrijas komisijas sēdi, kurā Žūrijas komisija pieņem šādus lēmumus:

13.2.1. par Konkursa dalībniekiem, kuri, atbilstoši Žūrijas komisijas apstiprināto Metu kopvērtējuma rezultātiem, ieguvuši augstākās vietas, bet neatbilst Nolikumā noteiktajām profesionālās kvalifikācijas prasībām, izslēgšanu no Konkursa.

13.2.2. par Konkursa rezultātu (Konkursa uzvarētāja un godalgoto vietu) apstiprināšanu, ņemot vērā, ka par Konkursa uzvarētāju un godalgoto vietu ieguvējiem tiek atzīti Konkursa dalībnieki, kuru Meti ieguvuši visaugstākos rezultātus atbilstoši Metu kopvērtējuma rezultātiem un kuri atbilst profesionālajām kvalifikācijas prasībām.

13.3. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs 2 (divu) kalendāro nedēļu laikā pēc devīžu atvēršanas sanāksmes sagatavo un publicē Nolikuma 6.1. punktā norādītajās Konkursa tīmekļvietnēs Konkursa ziņojumu par Konkursa rezultātiem, kurā iekļauj:

13.3.1. Identifikācijas numuru;

13.3.2. Pasūtītāja nosaukumu, adresi un citus rekvizītus, ja nepieciešams;

13.3.3. Projekta aprakstu un mērķi;

13.3.4. Ziņas par Konkursa dalībniekiem, kas piedalījās Konkursā;

13.3.5. Ziņas par Konkursa dalībniekiem, kas izslēgti no Konkursa;

13.3.6. Žūrijas komisijas sastāvu un Žūrijas komisijas atzinumu.

13.3.7. Ziņas par Konkursa uzvarētāju un otrās un trešās godalgotās vietas ieguvēju, kā arī lēmumu par piešķirtajām godalgām.

13.4. Pasūtītājs godalgas izmaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc tam, kad Konkursa ziņojums publicēts Nolikuma 6.1. punktā norādītajās Konkursa tīmekļvietnēs, un kad ir saņemti godalgu saņēmēju rēķini. Godalgas tiek pārskaitīta uz Konkursa dalībnieka rēķinā norādīto bankas kontu un uzskatāma par saņemtu dienā, kad attiecīgie naudas līdzekļi ir norakstīti no Pasūtītāja bankas norēķinu konta.

13.5. Juridiskai personai godalgu pārskaita pilnā apjomā, bet fiziskai personai – ieturot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos nodokļus.

14. SARUNU PROCEDŪRA

14.1. Pēc Konkursa rezultātu paziņošanas Pasūtītājs pie nosacījuma, ka tas ir ekonomiski un tehniski pamatoti, uzaicina Konkursa uzvarētāju uz Sarunu procedūru līguma slēgšanai par Konkursa objekta būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību.

14.2. Pasūtītājs nosūta Konkursa uzvarētājam uzaicinājumu iesniegt piedāvājumu dalībai Sarunu procedūrā (turpmāk – Uzaicinājums), kurā norāda arī piedāvājuma iesniegšanas vietu, termiņu un laiku.

14.3. Gadījumā, ja Pasūtītājam nav iespējams vienoties ar Konkursa uzvarētāju par līguma slēgšanu, Pasūtītājam ir tiesības uzaicināt uz Sarunu procedūru otrās, pēc tam trešās godalgotās vietas ieguvēju.

14.4. Pēc Uzaicinājuma saņemšanas Konkursa dalībnieks Pasūtītājam iesniedz piedāvājumu, kas sagatavots atbilstoši Uzaicinājumā noteiktajām prasībām.

14.5. Lai nodrošinātu Žūrijas komisijas darba pēctecību, Pasūtītājs nepieciešamības gadījumā pieaicina vienu vai vairākus Žūrijas komisijas locekļus kā neatkarīgus ekspertus bez balsstiesībām Sarunu procedūras norisē.

14.6. Pasūtītājs var izbeigt Sarunu procedūru vai neslēgt līgumu ar Konkursa dalībnieku, ja iestājas vismaz viens no zemāk minētajiem apstākļiem:

14.6.1. Konkursa dalībnieks Pasūtītāja uzaicinājumā noteiktajā termiņā nav iesniedzis piedāvājumu atbilstoši Pasūtītāja uzaicinājumā noteiktajam un/vai neierodas uz sarunām;

14.6.2. Konkursa dalībnieks un/vai tā piedāvājums neatbilst Pasūtītāja uzaicinājumā noteiktajām kvalifikācijas prasībām, t.sk. Konkursa dalībniekam nav pietiekamu resursu pakalpojumu nodrošināšanai, t.sk. tas nespēj piesaistīt apakšuzņēmējus vai Uzaicinājumā noteiktajām prasībām atbilstošus speciālistus, t.sk. Konkursa dalībnieks/tā īpašnieks (tiešais vai netiešais) ir iekļauts starptautiskajos sankciju sarakstos;

- 14.6.3. Pasūtītājam un Konkursa dalībniekam neizdodas vienoties par līguma noteikumiem, tostarp, par līguma summu;
 - 14.6.4. Piedāvātās pakalpojumu izmaksas pārsniedz Pasūtītājam pieejamos finanšu līdzekļus, un Konkursa dalībnieks tās nesamazina līdz Pasūtītāja finanšu iespējam atbilstošām izmaksām;
 - 14.6.5. Konkursa dalībnieks vienpusēji atsakās slēgt līgumu (paredzamais termiņš – 10 (desmit) darba dienas no dienas, kad Konkursa dalībniekam nosūtīts Pasūtītāja uzaicinājums noslēgt līgumu);
 - 14.6.6. Trešās personas pieņem lēmumus, kuru dēļ nav iespējams realizēt Konkursa objekta projektēšanu un attiecīgi arī būvniecību;
 - 14.6.7. Pasūtītāja noteiktajos citos gadījumos, piemēram, ja pēc Konkursa rezultātu paziņošanas vai Sarunu procedūras laikā tiek konstatēti objektīvi apstākļi, kuru dēļ līguma noslēgšana vai Konkursa objekta turpmāka projektēšana nav iespējama vai nav lietderīga, tostarp būtiski mainās Pasūtītāja sākotnējie projekta īstenošanas priekšnoteikumi, finansējuma pieejamība, normatīvais regulējums, kompetento institūciju prasības vai lēmumi, vai tiek konstatēti citi no Pasūtītāja neatkarīgi apstākļi, kas būtiski ietekmē Konkursa objekta realizācijas iespējamību. Šādā gadījumā Pasūtītājs pieņem pamatotu lēmumu par Sarunu procedūras izbeigšanu vai līguma neslēgšanu.
- 14.7. Konkursa dalībniekam, kurš tiks uzaicināts uz sarunu procedūru par līguma noslēgšanu par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību, būs jānodrošina vismaz šādi speciālisti (prasības var tikt precizētas Pasūtītāja uzaicinājumā):
- 14.7.1. būvprojekta vadītājs;
 - 14.7.2. arhitekts;
 - 14.7.3. ēku konstrukciju projektētājs;
 - 14.7.4. ēku energoefektivitātes eksperts.
- 14.8. Līguma slēgšanas gadījumā Konkursa dalībniekam jāspēj nodrošināt profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana projektēšanas un autoruzraudzības līguma izpilde (atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” spēkā esošajai redakcijai), kas atbildīs šādām prasībām:
- 14.8.1. Atbildības limits – ne mazāks, kā piedāvātā būvprojekta izstrādes cena. Pašrisks ir saskaņojams ar Pasūtītāju sarunu laikā (pirms līguma noslēgšanas).
 - 14.8.2. Apdrošināšanas periods – no projektēšanas darbu sākuma līdz būvprojekta akceptam un pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanai, kā arī autoruzraudzības laikā;
 - 14.8.3. Riska segums: profesionālā civiltiesiskās atbildības apdrošināšana par būvspeciālista darbības vai bezdarbības rezultātā radītajiem zaudējumiem, kas nodarīti citiem būvniecības dalībniekiem un trešajām personām sakarā ar kaitējumu to veselībai, dzīvībai un mantai, kā arī videi nodarīto kaitējumu;

- 14.8.4. Noilgums prasībām (pagarinātais paziņošanas periods) – 12 kalendārie mēneši pēc polises termiņa beigām;
- 14.8.5. Apdrošinātais ir būvprojekta izstrādātājs (būvkomersants un darba tiesiskajās attiecībās esošie būvspeciālisti);
- 14.8.6. Apdrošināta projektētāja, būvprojekta vadītāja, būvprojekta daļu vadītāju un autoruzrauga atbildība.

15. AUTORTIESĪBAS

- 15.1. Konkursa godalgoto vietu ieguvēji, Uzaicinātie Konkursa dalībnieki, kuri saņēmuši atlīdzību, (turpmāk – Autori), bez papildu atlīdzības nodod Pasūtītāja īpašumā izstrādāto Metu (vizuāli uzskatāmos darbus (planšetes), t.sk. visus ar piedāvājumu saistītos digitālos materiālus) un visas Meta autora/u mantiskās tiesības (izņemot Autortiesību likuma 15. panta pirmās daļas 11. punktā norādītās tiesības) attiecībā uz Meta publiskošanu (t.sk. pirmreizējo publiskošanu), izmantošanu un lietošanu jebkurā laikā, vietā un jebkuriem mērķiem. Autora/u personiskās tiesības tiek saglabātas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīviem aktiem.
- 15.2. Pasūtītājs patur sev tiesības pēc Konkursa ziņojuma par Konkursa rezultātiem publicēšanas iepazīstināt sabiedrību ar Konkursam iesniegtajiem Autoru metiem, publicēt tos un, ja nepieciešams, izstādīt publiski.
- 15.3. Autora autortiesības attiecībā uz publikācijām presē, līdzdalību izstādēs, kā arī uz līdzdalību projekta tālākajā izstrādē tiek ievērotas saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem
- 15.4. Autoram ir pienākums nodrošināt, ka visas Konkursa laikā radītās Meta sastāvdaļas ir tiesiski iegūtas vai izmantotas Meta radīšanai un neradīs Pasūtītājam papildu izmaksas.
- 15.5. Pasūtītājam ir tiesības izmantot Autoru Metu atsevišķas idejas/risinājumus Konkursa objekta/tā daļas būvprojekta izstrādes procesā, būvprojektā norādot atsauci uz Meta idejas/risinājuma autoru. Pasūtītājam ir tiesības veikt Konkursa dalībnieka godalgotajā Metā grozījumus un papildinājumus, kas tiek rakstveidā saskaņoti ar Autoru ar šādiem nosacījumiem:
 - 15.5.1. Autoram nepienākas un viņš nedrīkst prasīt atlīdzību par šādu saskaņojumu sniegšanu;
 - 15.5.2. Autors nedrīkst nepamatoti un nebūtisku iemeslu dēļ atteikties sniegt Meta grozījumu vai papildinājumu saskaņojumus;
 - 15.5.3. Autoram jāsniedz Meta grozījumu vai papildinājumu rakstveida saskaņojumi pēc iespējas īsos termiņos, ievērojot saskaņojuma apmēru, bet ne vēlāk kā divu nedēļu laikā pēc attiecīgā saskaņojuma pieprasījuma saņemšanas.
- 15.6. Ja godalgotā Meta īstenošanas laikā, Autors izmanto savas Autortiesību likuma 14. panta pirmās daļas 5. punktā noteiktās personiskās tiesības, kā rezultātā Pasūtītājam ir radušies zaudējumi, Autors atlīdzina Pasūtītājam visus zaudējumus dēļ tā, ka Autors pārkāpis Nolikuma 14.5. punkta noteikumus.

15.7. Ja trešās personas izvirza jebkādas prasības un/vai pretenzijas attiecībā uz Meta autortiesībām, tad visu atbildību par šādu autortiesību aizskārumu vai pārkāpumu, ieskaitot tiesāšanās izdevumus un advokātu atlīdzību, uzņemas un atlīdzina Konkursa dalībnieks, kurš iesniedza attiecīgo Metu (Autors).

15.8. Autors atlīdzina Pasūtītājam zaudējumus, kas radušies Autora darbības vai bezdarbības dēļ sakarā ar autortiesību pārkāpumiem Meta piedāvājumā, kas tika nodots izmantošanai Pasūtītājam.

16. FIZISKAS PERSONAS DATU APSTRĀDE

16.1. Šīs sadaļas noteikumi nosaka fizisko personu datu apstrādes kārtību gadījumos, kad uz Konkursu ir attiecināma Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa regula Nr. 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti (turpmāk – GDPR).

16.2. Personas datu apstrādes pārzinis- Pasūtītājs.

16.3. Nolūks personas datu apstrādei – Konkursā iesniegtajos dokumentos norādīto fizisko personu dati tiks apstrādāti, lai nodrošinātu pretendentu piedāvājumu izvērtēšanu, līguma noslēgšanu un izpildi, pierādījumu par Konkursa tiesisku norisi saglabāšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem.

16.4. Apstrādes juridiskais pamats – GDPR 6. panta pirmās daļas b), c) un f) apakšpunkts.

16.5. Personas datu nosūtīšana uz trešo valsti (ārpus ES/EEZ) vai starptautisku organizāciju nav paredzēta.

16.6. Laikposms, cik ilgi personas dati tiks glabāti – 10 gadi pēc līguma par būvprojekta izstrādi noslēgšanas.

16.7. Kādas sekas var būt gadījumos, kad persona nesniegs savus datus – var tikt uzskatīts, ka piedāvājums neatbilst prasībām.

16.8. Datu avoti Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs, Būvniecības informācijas sistēma, ārvalstu kompetentās iestādes, Konkursa dalībnieks.

16.9. Konkursa dalībnieks nodrošina visu savā piedāvājumā norādīto fizisko personu (tai skaitā visu personu apvienības biedru neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura, kā arī visu apakšuzņēmēju, ja tādi tiek piesaistīti, speciālistu, darbinieku, kontaktpersonu u.c.) informēšanu par paredzēto personas datu apstrādi, kuru veiks Pasūtītājs (pārzinis) līguma izpildē, ja ar Konkursa dalībnieku tiks noslēgts līgums.

16.10. Fiziskai personai (datu subjektam) ir tiesības:

16.10.1. pieprasīt personas datu apstrādes pārzinim piekļūt datu subjekta apstrādātajiem personas datiem, lūgt neprecīzo personas datu labošanu vai dzēšanu, iesniedzot pamatojumu šādam lūgumam, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos lūgt personas datu apstrādes ierobežošanu, kā arī iebilst pret personas datu apstrādi;

ATKLĀTA METU KONKURSA
„PAVILJONA UN STACIJAS LAUKUMA ATTĪSTĪBA RĪGĀ,
STACIJAS LAUKUMĀ 4 UN 13. JANVĀRA IELĀ 2A”
NOLIKUMS

16.10.2. iesniegt sūdzību par nelikumīgu savu personas datu apstrādi Datu valsts inspekcijā (Elijas iela 17, Rīga; tālr. Nr.67223131, elektroniskā pasta adrese: pasts@dvi.gov.lv).

16.11. Cita, ar personas datu apstrādi saistīta, informācija skatāma SIA “Linstow” privātuma politikā, kas publicēta tīmekļa vietnē: Linstow-Privatuma-Politika_16-04-2025_LAT.pdf

17. PIELIKUMI

Nolikumam pievienoti šādi pielikumi, kas ir neatņemama tā sastāvdaļa:

1. pielikums: Projektēšanas programma (atsevišķa dokumenta veidā);
2. pielikums: Konkursa objekta robeža un Izpētes teritorija;
3. pielikums: Meta devīzes atšifrējums (forma);
4. pielikums: Pieteikums dalībai metu konkursā (forma);
5. pielikums: Pieredzi apliecinoša informācija (forma);
6. pielikums: Prognozēto būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības orientējošo izmaksu piedāvājums (forma);
7. pielikums: Konkursa papildinformācijas saraksts;
8. pielikums: Līguma būtiskie noteikumi.